

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3-0015**  
**по делу об административном правонарушении**

г.Калуга

23 января 2014 г.

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Калужской области  
Евгения Анатольевна Пальчун

рассмотрев материалы об административном правонарушении, в отношении

Наименование юридического лица: **ООО "УК "МЖД Московского округа г.Калуги"**

Свидетельство о регистрации: **№1084028001122 выдано 21.04.2008г. ИФНС по Московскому**  
**ИНН: 4028041773**

Расчетный счет: **40702810222240006502**

БИК: **402908612** ОКОНХ: ОКПО: КПП: **402801001**

Юридический адрес: **г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14/1**

Фактический адрес: **г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14/1**

Директор (руководитель) предприятия **ООО "УК "МЖД Московского округа г.Калуги"**

Фамилия, имя, отчество: **Кочубеева Любовь Михайловна**

Подвергалось ли ранее предприятие административной ответственности: **не подвергалось**

**УСТАНОВИЛ**, что, при проведении административного расследования по определению о возбуждении дела об административном правонарушении №96 от 20.12.2013 г. в отношении ООО "Управляющая компания многоквартирными жилыми домами Московского округа г.Калуги", расположенного по адресу: г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14, к.1, установлено:

ООО "Управляющая компания многоквартирными жилыми домами Московского округа г.Калуги" за период с августа 2013 г. по октябрь 2013 г. произвело расчет платы за капитальный ремонт по адресу: г.Калуга, ул.Маяковского, д.9 с нарушением установленного порядка ценообразования: плата за капитальный ремонт начислена в размере 12,62 руб./кв.м. вместо 1,50 руб./кв.м.

В соответствии с ч.8.2 ст.156 Жилищного Кодекса РФ собственники помещений в многоквартирном доме могут принять решение об установлении взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер такого взноса, установленный нормативным правовым актом субъекта РФ. Согласно п.8.1 Постановления Городской Думы городского округа г.Калуга от 16.07.2008г. №113 "Об утверждении размера платы за жилые помещения многоквартирных домов муниципального образования "Город Калуга" размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома определяется решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об оплате расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, принимаемым собственниками с учетом предложений управляющей организации о сроке начала капитального ремонта, необходимом объеме работ, стоимости материалов, порядке финансирования ремонта, сроках возмещения расходов и других предложений, связанных с условиями проведения капитального ремонта, в соответствии с действующим законодательством.

Согласно протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу: г.Калуга, ул.Маяковского, д.9 от 17.05.2012 г. собственниками помещений принят

Копия отправлена  
по почте № 284  
28.01.2007г

решение о внесении платы за капитальный ремонт в размере 21,6 руб./кв.м. пропорционально общей площади жилого помещения одновременно (1 месяц) 35,0 руб. / кв.м. пропорционально общей площади жилого помещения одновременно (4 месяца).

Решения собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Калуга, ул.Маяковского, д.9 от 17.05.2012 г. собственниками помещений о внесении платы за капитальный ремонт в размере 12,62 руб./кв.м. пропорционально общей площади жилого помещения не принималось.

Таким образом, ООО "УК МЖД Московского округа г.Калуги" допустило расчет и выставление потребителям платы за капитальный ремонт с нарушением порядка ценообразования, установленного законодательством РФ,

В действиях ООО "УК МЖД Московского округа г.Калуги" усматриваются признаки состава административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.2 ст.14.6 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

У ООО "УК МЖД Московского округа г.Калуги" имелась возможность для соблюдения требований действующего законодательства, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Дело об административном правонарушении было рассмотрено в присутствии представителя по доверенности от 22.01.2014г. №90 Усаченко О.В., которая пояснила, что не согласна с выявленными нарушениями, поскольку Гражданский Кодекс предусматривает выставление платы жильцам многоквартирного дома за выполненные работы.

Учитывая обстоятельства:

Смягчающие административную ответственность: **не установлены**

Отягчающие административную ответственность: **не установлены**

И руководствуясь ст. 2.1, ст. 2.10, ст. 3.2, п.1 ч.1 ст. 29.9, ст. 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

**ПОСТАНОВИЛ:**

Привлечь **ООО "УК "МЖД Московского округа г.Калуги"** к административной ответственности, предусмотренной ст. 14.6 ч.2 КоАП РФ, назначив административное наказание в виде штрафа в размере **100000 руб.**

Штраф должен быть уплачен правонарушителем не позднее 60 дней со дня вступления Постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки исполнения Постановления, на расчетный счет в полном объеме. При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, в течение трех суток постановление об административном правонарушении направляется судебному приставу исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, в отношении лица не уплатившего административный штраф составляется протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.20.25 КоАП РФ, согласно которой неуплата штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

Получатель: **УФК по Калужской области (Управление Роспотребнадзора по Калужской области), ИНН 4028033331, Код ОКATO 29401000000, КПП 402801001**  
Банк: **ГРКЦ ГУ Банка России по Калужской обл. г. Калуга, БИК 042908001, р/с 40101810500000010001, код бюджетной классификации: 14111628000016000140**

Наименование платежа: **«Штраф Роспотребнадзора»**

Жалоба на Постановления об административном правонарушении, согласно ст. 30.3 КоАП РФ, может быть подана в течение 10 (десяти) дней со дня вручения или получения копии Постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу – руководителю Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по адресу: г. Москва, переулок Вадковский д.18, строение 5 и 7 либо в Арбитражный суд Калужской области по адресу: г.Калуга, ул.Ленина, 90.

Заместитель руководителя Управления  
Роспотребнадзора по Калужской области



Пальчун Е.А.

Расписка в получении Постановления № 3-0015 от 23 января 2014 г.

представитель юридического лица - **Кочубеева Любовь Михайловна**

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**судебного пристава-исполнителя**  
**о принятии исполнительного производства к исполнению**

21.01.2016 г.

№ 40052/16/10042

Судебный пристав-исполнитель МОИИП УФССП России по Калужской области УФССП России по Калужской области, адрес подразделения: 248016, г. КАЛУГА, УЛ. В. АНДРИАНОВОЙ, Д. 72, Бабица Ирина Рефатовна, рассмотрев исполнительное производство № 23625/14/40022-ИП,

**УСТАНОВИЛ:**

21.01.2016 поступило исполнительное производство № 23625/14/40022-ИП, переданное из другого структурного подразделения: ОСИ по Московскому округу г. Калуга, адрес подразделения: 248000, г. Калуга, ул. Маршала, д. 7.

Руководствуясь статьями 14, 33 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Принять к исполнению исполнительное производство № 23625/14/40022-ИП в отношении ООО "УК МЖД Московского округа г. Калуга", адрес должника: 248021, РОССИЯ, г. КАЛУГА, УЛ. К. ЛИВКНЕХТА, ДОМ. 14, КОР. 1.

2. Присвоить данному исполнительному производству новый регистрационный номер 704/16/40052-ИП.

3. Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 4030281050001000039, Отделение Калуга, БИК: 042908001, ИПП: 4027066824, КПП: 402945002, УФК по Калужской области (МОИИП УФССП России по Калужской области д/с 05371А59820).

Копию платежного документа предоставить судебному приставу-исполнителю. Сумму задолженности также можно оплатить в МОИИП УФССП России по Калужской области.

4. Копию настоящего постановления направить:

Должник: ООО "УК МЖД Московского округа г. Калуга", адрес: ул. К. Ливкнехта, дом. 14, кор. 1, г. Калуга, Россия, 248021.

Взыскатель: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области, адрес: ул. Чичерина, д. 1 А, г. Калуга, Россия, 248010.

Взыскатель: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области, адрес: ул. Герцена, дом. 16, г. Калуга, Россия.

ОСП по Московскому округу г. Калуга, адрес: ул. Маршала, д. 7, г. Калуга, 248000.

ОСП по Московскому округу г. Калуга (УФССП, 40022, ШКОСП-Зд-1.0).

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)  
К и/п. № 704/16/40052-ИП



Бабица И. И.

100 000 -