

Общество с ограниченной  
ответственностью

«УК МЖД Московского округа  
г.Калуги»

248021, г.Калуга, ул. К.Либкнехта, д. 14 к.1

Тел. /факс (4842)55-40-53

Маршалкину В.В.

г. Калуга, ул. Чичерина, 18 кор.1 кв.10.

(для сообщения собственникам)

Начальнику управления жилищно-  
коммунального хозяйства г.Калуги

В.В. Устинову

18.06.2018

№ 1531

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

#### собственникам многоквартирного дома по проведению ремонта

Многоквартирный жилой дом 18 кор.1 по ул.Чичерина г.Калуги, 1998 года постройки, с общей площадью дома (жилых и нежилых) 3306,2м<sup>2</sup> находится в управлении ООО «УК МЖД Московского округа» с «01»августа2009 года на основании договора управления №02/114-09/мо многоквартирным домом. В соответствии **Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме»** текущий и капитальный ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников. Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений или управляющей организацией. Собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования. На основании акта весеннего осмотра от 2018 года общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Калуга, ул.Чичерина,18 кор.1 ООО «УК МЖД Московского округа» уведомляет собственников о необходимости проведения следующего ремонта:

#### Текущий ремонт:

№	Наименование работ	Ориентир.стоимость	Тариф с 1м <sup>2</sup> площади на бмес.для выполнения работ	Примечание
1.	Установка светодиодных светильников на фасаде дома 2 шт.	5000 руб.	0,25 руб.	

Управляющая компания предлагает собственникам дома, принять решение об установлении платы по статье текущий ремонт в размере от 3 руб. за 1м<sup>2</sup> площади.

На основании вышеизложенного, собственникам дома необходимо принять решение общего собрания собственников помещений в течение 30 дней с момента получения предложения управляющей организации о ремонте общего имущества дома.

Главный инженер

ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги»

Исп. Пахомова Т.Э. 55-46-22

Л.В.Пичугина