



Общество с ограниченной  
ответственностью  
«УК МЖД Московского округа  
г.Калуги»

248021, г.Калуга, ул. К.Либкнехта, д. 14 к.1  
Тел. /факс (4842)55-40-53

г. Калуга, ул. Переходная, д. 9, кв. 3  
Деминой. Л. Н.  
(для собственников)

Начальнику управления жилищно -  
коммунального хозяйства г. Калуги  
В.В. Устинову

05.06.2018 № 1412  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ собственникам многоквартирного дома по проведению ремонта

Многokвартирный жилой дом 9 по ул. Переходная г.Калуги, 1949\2009 года постройки, с общей площадью дома (жилых и нежилых помещений) 881,5 м<sup>2</sup> находится в управлении ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» с «01» 04.2009 г. на основании договора управления № 02/28-09/мо многоквартирным домом.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491

"Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме" текущий и капитальный ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников.

Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений или управляющей организацией.

На основании акта весеннего 2018г. осмотра общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Калуга, ул.Переходная, д.9 ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» уведомляет собственников о необходимости проведения следующего ремонта:

#### Текущий ремонт

№	Наименование работ	ориентировочная стоимость	тариф с 1м <sup>2</sup> площади на 6 мес. для выполнения работ	Примечание
1.	ремонт штукатурного слоя оконных откосов	30 000 руб.		
2.	ремонт системы электроснабжения (замена эл.щитов и проводки на 1и 2 этажах)	ПСД		
3.	ремонт подъездов, ремонт цементной стяжки пола	50 000руб.		

Управляющая компания предлагает собственникам дома, принять решение об установлении платы по статье текущего ремонта в размере от 3 рублей и выше за 1м2 площади для выполнения перечисленных работ

На основании вышеизложенного, собственникам дома необходимо принять решение общего собрания собственников помещений в течение 30 дней с момента получения предложения управляющей организации о ремонте общего имущества дома.

**Главный инженер ООО «УК МЖД  
Московского округа г. Калуги»**



**Л.В. Пичугина**

Потрохов В.А.  
55 34 14

Козлова Н.Ф.  
56 89 66