

**А К Т**  
**общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)**

1 октября 20<sup>2</sup>г.

Дом № 28 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
ю ул (пер.) Бианкина  
Домоуправление № 15 города Калуга

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1954 материал стен кирпичобетонный  
Число этажей 2 наличие подвала -

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами Борисова Г.Н.  
членов, представителя общественного домового комитета Богданова А.В.  
и членов местного комитета профсоюза Макарова провела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанных строений и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша штукатурка на битуме

б) чердачное помещение и его вентиляция отсутствует устаревшая система

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания нестандартные  
не выполнено

г) фасад здания протяжка межпанельного шва, изолирующие пленки отсутствуют

д) входные двери и оконные переплеты закраинки, фурнитура,  
масса конструкций недостаточна

е) подвальные помещения -

ж) отмостка вокруг здания изогнувшись, разрушившись

з) система центрального отопления запускание, перебои  
заржавелость

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло -

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные без горячего склонения

л) стопительные печи; в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

ж) электричество *в паспорте отсутствует*

2. Обеспеченность:

а) котельных - теплоизом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц *отсутствует*

#### Выводы и предложения:

*Все ожидается в рамках действующих норм*

*Владельцы жилых и нежилых помещений требуют чистоты и порядка в зданиях и придомовых*

*ЧБ (столичного отопления). Чистоты, системы водоотвода, канализации*

*Требуются текущие ремонтные - поездки, подсолнечное утепление*



Председатель комиссии  
члены комиссии

*Богданова Н.Н.*

*Егор Тимофеев С.В.*

*Юрий Борисов О.В.*

*"Советское" отходит к московскому спр. г. Капура*  
*и начальник ООС, ул. Малая Песчаная 10*

*(Ф. Кочурик 1.В.)*

*на 100 б. Адресовать в 8*