



		и цоколем.		
6	<p><b>Перекрытия</b></p> <p>6.1 Чердачное</p> <p>6.2 Междоэтажное</p> <p>6.3 Подвальный</p>	Нарушений не выявлено		
7	<b>Крыша</b>	Крыша совмещенная выполнена из наливного материала. По всей поверхности кровельного покрытия наблюдаются вздутия, трещины, отверстия, не герметичность примыканий к вентиляционным каналам, отверстия в местах установленных металлических отсек централизованных антенн. Произведен частичный ремонт кровли в местах сильных протечек.		Требуется кап. ремонт кровли.
8	<p><b>Подъезд</b></p> <p>8.1 Полы</p> <p>8.2 Проземы</p> <p>8.3 Отделка</p>	Видимых нарушений не выявлено <i>Ремонт не выполнялся более 3 лет.</i>		<i>Тек. ремонт</i>
9	<p><b>Система холодного водоснабжения</b></p> <p>9.1 Водопроводные трубы</p> <p>9.2 Запорная арматура</p>	<p>Трубы стальные, не оцинкованные, находятся в рабочем состоянии: но окрасочный слой отсутствует, на поверхности труб имеется коррозия металла</p> <p>Запорная арматура на стояках частично в нерабочем состоянии. Запорная арматура на вводе в дом старого образца.</p> <p>Обще - домовый счетчик учета холодного водоснабжения отсутствует.</p>		Требуется текущий ремонт системы ХВС. Установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения (251-фа)
10	<p><b>Система центрального отопления</b></p> <p>10.1 Трубы ЦО</p> <p>10.2 Радиаторы</p> <p>10.3 Запорная арматура</p>	<p>Трубы стальные, не оцинкованные, находятся в рабочем состоянии: но окрасочный слой отсутствует, на поверхности труб имеется коррозия металла.</p> <p>Узел учета тепловой энергии отсутствует</p> <p>Нарушений не выявлено</p> <p>Запорная арматура на стояках частично в нерабочем состоянии. Утепление труб верхнего разлива частично отсутствует. Запорная арматура на вводе в дом в рабочем состоянии. Нарушений не выявлено.</p>		Требуется текущий ремонт системы ЦО. Установка узла учета тепловой энергии (261-фа)
11	<p><b>Система горячего водоснабжения</b></p> <p>11.1 Трубы ГВС</p>	Трубы стальные, не оцинкованные, находятся в рабочем состоянии: но окрасочный слой отсутствует, на поверхности труб имеется		Требуется текущий ремонт системы ГВС. Установка

	11.2 Валерная арматура	коррозия металла, имеются места ремонта (применена замена участка трубопровода по стояку).  Узел учета горячего водоснабжения отсутствует.  Валерная арматура на стояках частично в нерабочем состоянии. Валерная арматура на вводе в дом нового образца, в рабочем состоянии, нарушений не выявлено.	узел учета горячего водоснабжения (261-ФЗ)
12	Система канализации	В исправном, рабочем состоянии.  Ливневая система канализации внутренняя. Нарушений не выявлено.	
13	Система электроснабжения	13.1 Вводно-распределительное устройство старого образца. В рабочем состоянии. Нарушений не выявлено. 13.2 стояковая проводка алюминиевая 13.3 Освещение на п/клетках имеется.	Требуется текущий ремонт системы электроснабжения с переводом существующей системы на повышенное напряжение, со сменой проводов с алюминия на медь.
14	14.1 Благоустройство дворовой территории 14.2 Детское оборудование	Нарушений не выявлено  Отсутствует	По капитальному ремонту требуется установка детского оборудования
15	Прочие работы		

**Подпись:**

Главный инженер

Архитектор

Начальник ПТО

Директор ООО «Участок №21»

Мастер



Л.В. Пичугина



Е.В. Фадеева

А.А. Абрамова



Н.С. Руденко



В.И. Тудеква

КАЛЯЕВА С.Н. 