

				РЕМОНТ.
4	Выходы в подвал	Отсутствует.		
5.	Откоска	отремонтирована		Ремонт не требуется.
6	Перекрытия 6.1 Чердачное 6.2 Межэтажное 6.3 Подвальное	6.1, 6.2 Ж/бетонные. Провисаний и разрушений визуально не наблюдается.		Ремонта не требуется.
7	Крыша 7.1 Стропила 7.2 Обрешетка 7.3 Кровля 7.4 Водосточные трубы 7.5 Внутренний водосток 7.6 Трубы вент. каналов и дымоходов	Выполнен кап ремонт в 2008г. 7.1 Разрушений не выявлено. 7.2 Разрушений не выявлено. 7.3 Кровля шиферная. Разрушений не выявлено. Термическое ограждения частично отсутствует, требуется восстановление. 7.4 Частичное разрушение с фасада здания между 2 и 3 этажом. 7.5 Не предусмотрено проектом. 7.6 Разрушений не выявлено.	60м/п	7.1 7.2 Ремонта не требуется. 7.3 Требуется тек ремонт.
8	Подъезды 8.1 Пола 8.2 Проземы 8.3 Отделка	8.1 На лестничных площадках наблюдается частичное разрушение облицовочной плитки, местами отсутствует: разрушения, выбоины в цементных полах. 8.2 Тамбурные двери входов в подъезд деревянные, разрушений не выявлено. Оконные рамы заменены на стеклопакеты в 2013г. 8.3 Наблюдается частичное разрушение штукатурного слоя стен, отслоение окрасочного слоя стен, дверей, запыленность, серый налет на побелке стен, потолков.		Требуется капитальный ремонт. 8.1 8.3 ремонт не выполнялся более 5 лет.
9	Система холодного водоснабжения 9.1 Водопроводные трубы 9.2 арматурная арматура	9.1 Трубы стальные. Наблюдается коррозия труб, кофуты, отсутствие окрасочного слоя. 9.2 Арматурная арматура подвержена коррозии, частично в нерабочем состоянии, ремонту и ревизии не подлежит.		Требуется капитальный ремонт п.9.1 П. 9.2
10	Система Центрального Отопления			Требуется кап ремонт. 10.1:

	10.1 Трубы ЦО 10.2 Радиаторы 10.3 Запорная арматура 10.4 АОРВ	10.1 трубы стальные, поражение коррозией отдельных участков труб, следы ремонта. 10.2 Радиаторы старого образца. В эксплуатации более 30 лет. 10.3 Запорная арматура подвержена коррозии, ремонту и резки не подлежит. Произведена замена задвижек диаметром 100 в количестве 2-х штук	10.2:10.3:
11	Система горячего водоснабжения 11.1 Трубы ГВС 11.2 Запорная арматура	Проектом не предусмотрено.	
12	Система канализации	Трубы чугунные, по герметичность в раскрутных соединениях, частые засоры, наблюдается коррозия металла и следы ремонта. Истек срок эксплуатации. Подъем 1 пролом трубы выпуска	Требуется капитальный ремонт. <i>в работе</i> <i>19.01</i>
13	Система электроснабжения 13.1Световая электропроводка, светильники 13.2Силовая электропроводка 13.3Вводное устройство 13.4Презащитные электрощиты	13.1, 13.2 Наблюдается ветхое состояние проводки, приборов, потеря эластичности изоляции проводов в связи с длительной эксплуатацией. 13.3 ВРУ старого образца, следы ремонта. 13.4 Презащитные электрощиты не обеспечивают защиты при перегрузках.	Требуется капитальный ремонт.
14	Благоустройство 14.1 Асфальтирование дворовой территории 14.2 Датское оборудование	14.1 Разрушений асфальтобетонного покрытия не наблюдается, мостами отсутствует бордюрный камень. 14.2 Отсутствует	Требуется капитальный ремонт п.14.1, 14.2
15	Прочие работы	Снос аварийных деревьев, обрезка кроны-произведен 2019г.	

Подписи:

Главный инженер ООО «УК МКЭ
Московского округа» г.Калуги

Юриисконсульт
Начальник ПТО

Представитель ООО «ЖЭУ 15»
техник

ст. зам.:

sh

[Signature]

Л.В. Пичугина

[Signature]

В.В. Федоркина
А.А. Абрамова

[Signature]

А.В. Татаренко

[Signature]