

А К Т
общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

Рязань 20/5.

Дом № 291 или стрение (корпус) 3
по ул.(пер.) Московская
Домоуправление № 19 города Рязань

Общие сведения по строению

Год постройки 1931 материал стен кирпич
Число этажей 3 наличие подвалов есть

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами Богданов Ч.Д.
членов, представителя общественного домового комитета Засекина Н.В.
и членов местного комитета профсоюза Панина провела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша не изолирована не保暖
- б) чердачное помещение и его вентиляция не изолирована как санузел
хорошее состояние не保暖
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания не изолированы
не保暖
- г) фасад здания стеклопакеты сменены изолированные как
изол. пластик. обшивка
- д) входные двери и оконные перепендикульные не изолированы не保暖
хорошее состояние, тепло изолированы
- е) подвальные помещения не изолированы не保暖
- ж) отмостка вокруг здания не изолирована изолирована
изолирована изолирована
- з) система центрального отопления не изолирована не保暖
- и) котельные помещения и оборудование, от которых подается тепло
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные в рабочем состоянии

п) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

ж) электричество в погребах складов.

з) ХВС - трубы, запорная арматура имеет коррозию.

? Обеспеченность:

а) котельных - топливом

б) жилетей - углем, провами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для погрузки угля. обеснено.

2) наружные соор. - баки. подстанции.
з) засорение трубл. морской торфом.

Выходы и предложения:

Ранее в отчетах указывалось что

Ранее было. трубами и насосами сливали 140 тонн воды, вода эта засоряла арматуру, плавильные установки.

Трехчленное капитальное ремонт: - год. чистка и обтирание стояк не приводит к просачиванию - С новыми фланцами. Конт. трубой изг. ремонт ХВС и сортировкой подстанций. подстанции ХВС.

Годичный ремонт:
(трубопроводы, здания)

Зам. Старшина
Президент комиссии
Члены комиссии



Смирнов А. В.

Бондарь Н. Н.

Бондарь Б. Г.

Бондарь Н. В.

Составлено м. членом
ООО УК им. Петровского стр.

Подпись к этому документу