

**А К Т**  
**общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)**

1 октября 2018г.

Дом № 30/5, или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул.(пер.) Силиванова  
Домоуправление № 19 города Калуга

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1955 материал стен кирпичный  
Число этажей 2 наличие подвала цокольный этаж

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами Силиванова Н.М.  
членов, представителя общественного домового комитета Мамошина С.Б.  
и членов местного комитета профсоюза \_\_\_\_\_  
в присутствии техника Виночкин провела проверку готовности к эксплуатации в зим-  
них условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудо-  
вания:

- а) крыша исправностей не выявлено
- б) чердачное помещение и его вентиляция выявлены в рабочем состоянии, осадки зимней снежной
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания отсутствует покрытие кровли над входом в под.
- г) фасад здания частичное отсутствие штукатурного слоя
- д) входные двери и оконные переплеты целыми, окрашены
- е) подвальные помещения исправностей не выявлено
- ж) отмостка вокруг здания трещины, неровности
- з) система центрального отопления —
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные —

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) \_\_\_\_\_

ж) электричество в рабочем состоянии, не соответствует тех условиям в связи с дрифт. ЭКЭС.

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом \_\_\_\_\_

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечена

**Выводы и предложения:**

Дом к эксплуатации в наших условиях готов.

Выявлено: ремонт, ревизия дымоходов

Председатель комиссии  
Члены комиссии



Кочевен. Н.В.  
Антонова. Н.И.  
Александр. О.И.  
Машинкин. С.П.  
Амелица. Т.Р.  
Наг. ИТО