

**А К Т**  
**общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)**

1 октября 2018.

Дом № 291 или строение (корпус) 2  
по ул.(пер.) Масловская  
Домоуправление № 19 города Калуга

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1980 материал стен кирпич  
Число этажей 5 наличие подвала есть

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами Антипова Н.И.  
членов, представителя общественного домового комитета Томашова Н.С.  
и членов местного комитета профсоюза \_\_\_\_\_  
в присутствии техника Войничной провела проверку готовности к эксплуатации в зим-  
них условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудо-  
вания:

- а) крыша неисправностей не выявлено
- б) чердачное помещение и его вентиляция вентилируется в рабочем состоянии
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания неисправностей не выявлено
- г) фасад здания неисправностей не выявлено
- д) входные двери и оконные переплеты целые, оклеены
- е) подвальные помещения неисправностей не выявлено
- ж) отмостка вокруг здания каменные нарушения Цем. Стены
- з) система центрального отопления коррозия труб-до 4.0.
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные в рабочем состоянии

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) —

ж) электричество в рабочем состоянии

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом —

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) —

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечено

**Выводы и предложения:**

Дом к эксплуатации в зимних условиях готов.

Выполнено: опрессовка, промывка системы Ч.О., сантех и ремонт газовой ар-ки, ремонт и регулировка газ. ар-ки котельной.

Председатель комиссии  
Члены комиссии



Коновалов Н.В.

Иванова И.И.

Васильева О.Ю.

Иванова И.С.