

**А К Т**  
**общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)**

1 октября 2019 г.

Дом № 291 или строение (корпус) 3  
по ул.(пер.) Масловской  
Домоуправление № \_\_\_\_\_ города Калуги

**Общие сведения по строению**

Год постройки 2001 материал стен кирпич  
Число этажей 5 наличие подвала есть

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами Антонова Н.А.  
членов, представителя общественного домового комитета Козимова Н.В.  
и членов местного комитета профсоюза \_\_\_\_\_  
в присутствии техника Валентина провела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша неисправности не выявлено
- б) чердачное помещение и его вентиляция выполнены в рабочем состоянии
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания неисправности не выявлено
- г) фасад здания неисправности не выявлено
- д) входные двери и оконные переплеты укомплектованы, исправны
- е) подвальные помещения неисправности не выявлено
- ж) отмостка вокруг здания неравномерная осадка, трещины
- з) система центрального отопления неисправности не выявлено
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные в рабочем состоянии

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) \_\_\_\_\_

ж) электричество в работе нормально

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом \_\_\_\_\_

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечено

#### Выводы и предложения:

Дома в эксплуатации в нормальных условиях ж/т.

Выявлено: прокладка и окраска систем ж/т, ревизия канализации ар-ра, ремонт, ревизия электропроводки

Председатель комиссии  
Члены комиссии



Восевин Н.В.  
Лид-р Акимов А.И.  
Ворожикова О.Ю.  
Кондратьев Н.В.  
Нач. пр. А.В. Воронин