

**А К Т**  
**общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)**

4 октября 2018г.

Дом № 295 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул.(пер.) Московская \_\_\_\_\_  
Домоуправление № 19 города Калуги \_\_\_\_\_

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1967 материал стен кирпич  
Число этажей 5 наличие подвала есть

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами Синиокова Н.С.  
членов, представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_  
и членов местного комитета профсоюза \_\_\_\_\_  
в присутствии техника Виночкин провела проверку готовности к эксплуатации в зим-  
них условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудо-  
вания:

- а) крыша Несколько не выявлено
- б) чердачное помещение и его вентиляция одеяние утеплено, комо сено, вентиляция в рабочем состоянии
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания несколько не выявлено
- г) фасад здания разрушены ст/б плиты балконов, трещины на кирпичной кладке
- д) входные двери и оконные переплеты уменьшены, остеклено
- е) подвальные помещения целое, деформация вх. дверей
- ж) отмостка вокруг здания трещины, неравномерная осадка
- з) система центрального отопления неравномерная осадка, трещины
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные в рабочем состоянии

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) \_\_\_\_\_

ж) электричество в рабочем состоянии

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом \_\_\_\_\_

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечено

**Выводы и предложения:**

Дом к эксплуатации в зимних условиях готов.

Выполнено: кровля, окрасочные и др. работы, замена заборной ар-ры, ремонт и замена электропроводки

Председатель комиссии  
Члены комиссии



Колесникова Н.В.  
Антонова Н.М.  
Волыгина О.Ю.  
Жуковская Т.Н.  
Наз. 100 И. И. И.