

5.	Отмостка	Асфальтобетонная, нарушений нет.	заполнения
6.	Перекрытия 6.1 Чердачное 6.2 Межэтажное 6.3 Подвальное	Ж/б плиты. Провисаний и разрушений визуально не наблюдается.	Требуется Ремонта не требуется
7.	Крыша 7.1 Стропила 7.2 Обрешетка 7.3 Кровля 7.4 Водосточные Трубы 7.5 Внутренний водосток 7.6 Трубы вент. каналов и дымоходов.	7.1 Разрушений не выявлено 7.2 Разрушений обрешетки не выявлено. 7.3 Кровля шиферная. Наблюдается частичное разрушение над 4 подъездом. В отдельных местах имеются сколы, трещины шиферного покрытия. 7.4 Нарушений не выявлено. 7.5 Проектом не предусмотрено. 7.6 Нарушений не выявлено.	7.1 Требуется обработка древесины стропильной системы огнеупорными составами. 7.1,7.2,7.3,7.4. Требуется кап. ремонт. Решение суда 7.6 ремонт не требуется.
8.	Подъезды 8.1 Полы 8.2 Проемы 8.3 Отделка	8.1 Имеются выбоины в бетонных полах и ступенях. 8.2 Нарушений не выявлено (установлены стеклопакеты) 8.3 В подъездах наблюдается повреждение окрасочного слоя стен (масляная окраска), отслоение штукатурного слоя.	8.1,8.2,8.3 Требуется кап.ремонт по решению суда.
9.	Система холодного водоснабжения 9.1 Водопроводные трубы 9.2 Запорная арматура	9.1 Трубы стальные, окрасочный слой отсутствует, наблюдается значительная коррозия металла. 9.2 Запорная арматура на стояках в нерабочем состоянии.	9.1,9.2 Требуется капремонт. Истек срок эксплуатации. Решение суда
10.	Система центрального отопления 10.1 Трубы ЦО 10.2 Радиаторы 10.3 Запорная арматура	10.1 Трубы стальные, заизолированы Окрасочный слой отсутствует, наблюдается коррозия металла. Изоляция есть. 10.2 Радиаторы старого образца. 10.3 Запорная арматура по стоякам в нерабочем состоянии.	10.1,10.2, 10.3 Требуется капремонт системы ц/о. Решение суда.
11.	Система горячего водоснабжения		

	11.1 Трубы ГВС 11.2 Запорная арматура	Проектом не предусмотрено.		
12.	Система канализации	Трубы системы водоотведения чугунные, имеют естественный износ. Истек срок эксплуатации.		Требуется кап. ремонт канализации. Решение суда
13.	Система электроснабжения 13.1 Световая электропроводка, светильники 13.2 Силовая электропроводка 13.3 Вводное устройство 13.4 Поэтажные электрощиты	13.1 Стояковая проводка алюминиевая, сечение проводов в связи с дополнительной нагрузкой современных приборов не обеспечивает защиты при перегрузках. Светильники отсутствуют, установлены патроны с лампочкой. 13.2 Требуется замена стояковой электропроводки. 13.3 ВРУ старого образца. 13.4 отсутствуют		13.1, 13.2, 13.3 Требуется выполнить капремонт - перевод существующей сети электроснабжения на повышенное напряжение с заменой магистральных проводов и вводного распределительного устройства. Решение суда
14.	Благоустройство 14.1 Асфальтирование дворовой территории 14.2 Детское оборудование	14.1 Разрушений не выявлено. 14.2 Установили детское оборудование в 2015г (городская площадка)		Ремонт не требуется По просьбам жильцов необходимо установить песочницу с «грибком»
15.	Прочие работы			

Подписи:


Главный инженер ООО «УК МЖД Московского округа»


Юрисконсульт

Начальник ПТО

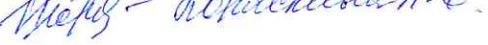
Техник обслуживающей организации «ООО ЖЭУ» № 15

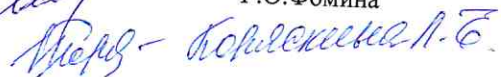
Ст. по дому

 Л.В. Пичугина

 Е.В. Фадейкина

 А.А. Абрамова

 Г.О. Фомина

 Корольева Н.Е.