

А К Т

общего весеннего осмотра жилого дома
 № 291 кор. 2 по ул. Шошова

г. Калуга

«12» 04 2018 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антиховой Н.М.

Членов комиссии: техников Вольхиной О.Ю., Чететкиной Р.Н., Гуровой И.Л.

председатель совета МКД (старший по дому) Волыкина Н.С.

Обследовали: техническое состояние жилого дома 1980 года постройки, 5-ти этажного, панельного (кирпичного), крыша шиферная, 2 подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			<u>Несимметричность выделенна</u>	
2. Цоколь			<u>Несимметричность выделенна</u>	
3. Фасад			<u>Несимметричность выделенна</u>	
4. Отмостка	<u>см²</u>	<u>41</u>	<u>Нарушения целостности сетки, трещины</u>	<u>текущ. ремонт</u>
5. Крыша			<u>Стрелина, сколы шиферных листов</u>	<u>текущий ремонт</u>
6. Оголовки дымовых труб			<u>Несимметричность выделенна</u>	

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения			Осудание чердаков. Свая	
8. Подвальные помещения			Неисправности не выявлены Примечание от м.у.с. -	содержание
9. Подъезды			Неисправности не выявлены	
10. Канализация			Неисправности не выявлены В рабочем состоянии	
11. Холодное водоснабжение			Неисправности не выявлены В рабочем состоянии	
12. Горячее водоснабжение	-	-	-	
13. Система центрального отопления			Заказываемся на кар. ремонт коррозия труб-ди	кап. ремонт всех с домохозяй- ной эксплуатацией
исходящая труб-ди в тех.п. I кв.	м.п.	85	отвечает за работу труб-ди.	темпер. ремонт
14. Система электроснабжения			Неисправности не выявлены. Решили ВТУ на графике	техобслуживание содержание

Председатель:
Члены комиссии:

главный инженер
техник
техник
техник
Председатель совета МКД (старший подъему)



Н.М. Антипова
О.Ю. Волыхина
Р.Н. Четклина
И.Л. Гурова
Потапова К.