

А К Т

общего весеннего осмотра жилого дома
 № 291 кор. 3 по ул. Масловская

г. Калуга

« 12 » 04 2018 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антиховой Н.М.

Членов комиссии: техников Вольхиной О.Ю., Чететкиной Р.Н., Гуровой И.Л.

председатель совета МКД (старший по дому) Ковалкова Н.В.
 обследовали: техническое состояние жилого дома 2001 года постройки, 5-ти этажного,
 панельного (кирпичного), крыша Совмещенная А подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			<u>Неисправности не выявлены</u>	
2. Цоколь	<u>шт</u>	<u>85</u>	<u>Отсутствие штукатурки - красочного слоя, изъеденные ветровыми элементами</u>	<u>текущий ремонт</u>
3. Фасад			<u>Неисправности не выявлены отдельными местами ветроустойчивые слои</u>	
4. Отметка	<u>шт</u>	<u>37</u>	<u>Неравномерная осадка, трещины</u>	<u>текущий ремонт</u>
5. Крыша			<u>Неисправности не выявлены</u>	
6. Оголовки дымовых труб			<u>Неисправности не выявлены</u>	

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения	-	-		
8. Подвальные помещения			В работе в форме тень-новое сосисьями	
9. Подъезды			Неисправности не выявлены	
10. Канализация сливная	м.к	1	В работе в соответствии отсутствует отлив	теплиц. фанкойл
11. Холодное водоснабжение			Неисправности не выявлены, в работе насосная	
12. Горячее водоснабжение	-	-	-	
13. Система центрального отопления			В работе в соответствии.	
14. Система электроснабжения			Неисправности не выявлены	
			Ревизия ВРУ по графику	содержание, техника обслуживания

Председатель:

Члены комиссии:

главный инженер

техник

техник

техник

Председатель совета МКД (старший по дому)



И.М. Антохова

О.Ю. Вольхина

Р.Н. Четкина

И.Л. Гурова

Колдуков