

				требуется. Ремонта не требуется.
6	Перекрытия 6.1 Чердачное 6.2 Межэтажное 6.3 Подвальное	6.1, 6.2 Ж/бетонные. Провисаний и разрушений визуально не наблюдается.		
7	Крыша 7.1 Стропила 7.2 Обрешетка 7.3 Кровля 7.4 Водосточные трубы 7.5 Внутренний водосток 7.6 Трубы вент. каналов и дымоходов	Выполнен кап ремонт в 2008г. 7.1 Разрушений не выявлено. 7.2 Разрушений не выявлено. 7.3 Кровля шиферная. Разрушений не выявлено. Параметное ограждения частично отсутствует, требуется восстановление. 7.4частичное разрушение с фасада здания между 2 и 3 подъездом. 7.5 Не предусмотрено проектом. 7.6 Разрушений не выявлено.	60м/п	7.1 7.2 Ремонта не требуется. 7.3 Требуется тек ремонт.
8	Подъезды 8.1 Полы 8.2 Проемы 8.3 Отделка	8.1 На лестничных площадках наблюдается частичное разрушение облицовочной плитки, местами отсутствует; разрушения, выбоины в цементных полах. 8.2 Тамбурные двери входов в подъезд деревянные, разрушений не выявлено. Оконные рамы заменены на стеклопакеты в 2013г. 8.3 Наблюдается частичное разрушение штукатурного слоя стен, отслоение окрасочного слоя стен, дверей, запыленность, серый налет на побелке стен, потолков.		Требуется капремонт.8.1 8.2; 8.3:
9	Система холодного водоснабжения 9.1 Водопроводные трубы 9.2запорная арматура	9.1 Трубы стальные. Наблюдается коррозия труб, комуты, отсутствие окрасочного слоя. 9.2 Запорная арматура подвержена коррозии, частично в нерабочем состоянии, ремонту и ревизии не подлежит.		Требуется капитальный ремонт п.9.1 п. 9.2
10	Система Центрального Отопления 10.1 Трубы ЦО	10.1 трубы стальные, поражение коррозией отдельных участков труб, следы ремонта.		Требуется кап ремонт.10.1: 10.2; 10.3:

	10.2 Радиаторы 10.3 Запорная арматура 10.4 АОГВ	коррозией отдельных участков труб, следы ремонта. 10.2 Радиаторы старого образца. В эксплуатации более 30 лет. 10.3 Запорная арматура подвержена коррозии, ремонту и ревизии не подлежит. Произведена замена задвижек диаметром 100 в количестве 2-х штук		
11	Система горячего водоснабжения 11.1 Трубы ГВС 11.2 Запорная арматура	Проектом не предусмотрено.		
12	Система канализации	Трубы чугунные, не герметичность в раструбных соединениях, частые засоры, наблюдается коррозия металла и следы ремонта. Истек срок эксплуатации. <i>Подать проект труб в воздухе</i>		Требуется капремонт. <i>Все реал. выполнено</i>
13	Система электроснабжения 13.1 Световая электропроводка, светильники 13.2 Силовая электропроводка 13.3 Вводное устройство 13.4 Посетажные электролиты	13.1, 13.2 Наблюдается ветхое состояние проводки, приборов, потеря эластичности изоляции проводов в связи с длительной эксплуатацией. 13.3 ВРУ старого образца, следы ремонта. 13.4 Посетажные электролиты не обеспечивают защиты при перегрузках.		Требуется капремонт.
14	Благоустройство 14.1 Асфальтирование дворовой территории 14.2 Детское оборудование	14.1 Разрушений асфальтобетонного покрытия не наблюдается, местами отсутствует бордюрный камень. 14.2 Отсутствует		Требуется капитальный ремонт п.14.1, 14.2
15	Прочие работы	Снос аварийных деревьев, обрезка кроны-произведен 2013г.		

Подписи:

Главный инженер ООО «УК МЖД
Московского округа» г.Калуги

Юрисконсульт

Начальник ПТО

Представитель ООО «ЖЭУ 15»
техник

Л. В. Личутина
Е. В. Фадеекина
А. А. Абрамова
Е. В. Соловьёва

*Сме. по дому
№. 35*

Ш

Левина М. 8