

А К Т
общего (осеннего) осмотра зданий (о готовности к зиме)

октябрь 20014 г.

Дом № 12 или строение (корпус)
по ул. (пер.) Бр. Метростроителей
Домоуправление № 19 города Санкт-Петербург

Общие сведения по строению

Год постройки 1999 - 2001 г. материал стен кирпич
Число этажей 9 наличие подвала теплопрозонд

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами Роговикова С.В.
членов, представителя общественного домового комитета Садеб. № 217
и членов местного комитета профсоюза
в присутствии техника Челмашев Р.Н. провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша не спрятана от ветров
- б) чердачное помещение и вентиляция в раб. состоянии
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания наличие кирпичных козырьков
некоторые участки крыши (крыльца) не имеют кровельного покрытия
- г) фасад здания наличие облицовочного кирпича
- д) входные двери и оконные переплеты утеплены, заменены
- е) подвальные помещения не изолированы от почвы
- ж) отмостка вокруг здания не изолирована от земли, разрушена
- з) система центрального отопления в раб. состоянии, изаружено
что мешает трубопровода
- и) тепловое помещение и оборудование, от которых подается тепло
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные в раб. состоянии

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

ж) электричество реквизит ВРУ, где привод

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом обеспечено

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и пеком для посыпки улиц обеспечено

Выводы и предложения:

Дом к заселению готов
Функционирует: крыша герметично, окна
заполнены алюминиевыми, стекла чисты
трубопроводы газ, ХВС, ревизии не требуют

Председатель комиссии

Члены комиссии



Ходатайчик И.В.

Родионова В.В.

Симонова Е.Н.

Чепкина Р.Н.

Федорова Е.С.

Буда Смирнова В.Г.

Гасанов Р.В.