

АКТ

о результатах осмотра строения
в виде сварочной дуги № 11 К.Либкнохта
общего (заявитель) осмотра здания

г. Казань

от 13 апреля 2013г.

Общие сведения по строению

Год постройки: 1967г.
 Тип строения: панельный
 Число этажей: 5 (пять)
 Число подъездов: 6 (шесть)
 Адресно-подконт.: имеется

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Главный инженер ООО «КВ» (проектировщик) «Грунто-технологии» Л.В.Шушуткина
 Карповская ул. 2 Удомля обл. 6160
 Начальник ГТО Адашкин, А.Е.
 Нач. инженер ГТО Шушуткина

В присутствии: представитель заказчика ООО «КВ» № 15 в лице начальника Адашкин, И.И.

Результаты осмотра отдельных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства:

№ п/п	Наименование выявленных дефектов и оборудования	Описание дефектов и мероприятий для устранения	Объем	Решение о проведении работ (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	По обследованию		
2	Стены	Получены трещины		
3	Фасад	3.1 Дефектов не выявлено. 3.2 Массивные наружные стены, парничные двери, арchedны, вставлены герметиком. 3.3 Штукатурные слои по стенам осыпаны, повреждены арchedны, вставлены герметиком.		Требуется капитальный ремонт п.3.2 Требуется текущий ремонт п.3.3 <i>ком. ремонт при наличии в фасаде</i> 72.3 Требуется

	<p>8.2 Дверца</p>	<p>отражения окисных процессов. Тщательно двери проверяются, проверяется их крепление дверей, в нижней части дверных коробок, проверяется их крепление к проемам, дверные джеры металлические, дверные откосы полированные, проверяется их крепление.</p> <p>8.3 Наблюдается наличие коррозии лакокрасочного покрытия, отслаивание лакокрасочного покрытия, наличие трещин, сколов.</p>		
9	<p>Система холодного водоснабжения</p> <p>9.1 Водопроводные трубы</p> <p>9.2 Узлы сантехнической арматуры</p>	<p>9.1 Трубы стальные, окрашенные белой краской, поврежденные коррозией, трещины, сколы.</p> <p>9.2 Арматура, материал из чугуна и стального сплава.</p>		<p>Требуется капитальный ремонт. Истек срок эксплуатации.</p>
10	<p>Система центрального отопления</p> <p>10.1 Трубы ЦО</p> <p>10.2 Радиаторы</p> <p>10.3 Запорная арматура</p> <p>10.4 ДВП</p>	<p>10.1 Трубы стальные, окрашенные белой краской, поврежденные коррозией, трещины, сколы.</p> <p>10.2 Радиаторы старого образца</p> <p>10.3 Материал запорной арматуры в ЦО разбитый, требуется замена.</p> <p>10.4 Не производится.</p>		<p>Требуется капитальный ремонт. п.10.1, 10.2, 10.3 Истек срок эксплуатации.</p>
11	<p>Система горячего водоснабжения</p> <p>11.1 Трубы ГВС</p> <p>11.2 Арматура арматура</p>	<p>Не производится проект.</p>		
12	<p>Система канализации</p>	<p>Водоотлив, материал керамика 2011г.</p> <p>Бифидоканализационный люк заменен.</p>		<p>Возможна замена.</p>

