

А К Т

общего весеннего осмотра жилого дома,
№ 20/3 Кор. _____ по ул. Мухоморова

г. Калуга

«10» апреля 2013 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Родионовой В.В.

Членов комиссии: мастера Антоховой И.М., техника Чечеткиной Р.И.

представитель инициативной группы: Мамонтов С.Б.

Обследовали: техническое состояние жилого дома 1963 года постройки, _____ -ти этажного, панельного (кирпичного), крыша плоская, _____ польезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Бл. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			<u>нарушение целостности</u>	
2. Цоколь			<u>отсутствие штукатурки, трещины</u>	<u>текущий ремонт</u>
3. Фасад			<u>отсутствие штукатурки, трещины</u>	<u>текущий ремонт</u>
4. Отделка			<u>отсутствие бел. штукатурки, трещины, отслаивание штукатурки</u>	<u>текущий ремонт</u>
5. Крыша			<u>нарушение герметичности кровли, трещины, отслаивание штукатурки, отслоение кровельного материала</u>	<u>текущий ремонт</u>
6. Оголовки дымовых труб			<u>отсутствие штукатурки, трещины</u>	<u>текущий ремонт</u>

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения			не обслуживаются на территории	
8. Подвальные помещения				
9. Подъезды	№ 1 ст. 101	№ 2/22-1	технически обслуживаются электромонтажниками на территории многоквартирного дома, имеются электромонтажные работы	ком. ремонт
10. Канализация			контроль, обслуживание труб, канализационных сетей	ком. ремонт Иванов Сергей Эксплуатация
11. Холодное водоснабжение			в под. обслуживаются на территории и в подвале многоквартирного дома, имеются электромонтажные работы	ком. ремонт
12. Горячее водоснабжение				
13. Система центрального отопления			в рамках содержания труб, батарей, радиаторов и мест их установки	ком. ремонт Иванов Сергей Эксплуатация
14. Система электроснабжения			в под. обслуживаются электромонтажниками на территории	ком. ремонт

Председатель: главный инженер
 Члены комиссии: мастер
 техник
 представитель инициативной группы

Старший по дому

Степанов
 Степанов

В.В. Родионова
 П.М. Антюхова
 Р.И. Четкина

Иванов *Иванов* *Иванов* *Иванов*
 168