

АКТ

общего весеннего осмотра жилого дома
№ 30/6 кв. _____ по ул. Смешная

г. Калуга

« 6 » 04 2016 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антоховой Н.М.

Членов комиссии: техника Вольхилей О.Ю., техника Четкович Р.Н.

председатель совета МКД (старший по дому) Мамонтова А.В.

Обследовали: техническое состояние жилого дома 1953 года постройки, 2-ти этажного, панельного (кирпичного), крыша асфальтобетонная, 3 подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

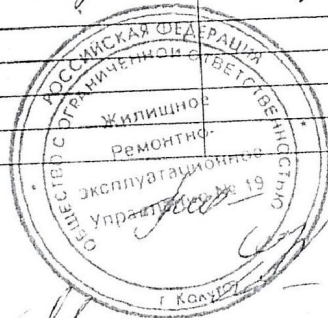
Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (исполнительный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающими предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			<u>Фундаментов нет в наличии</u>	
2. Подполье	<u>кв.м</u>	<u>19</u>	<u>Осмотрены подполья</u>	<u>текущий ремонт</u>
3. Фасад	<u>кв.м</u>	<u>8</u>	<u>Осмотрены фасады</u>	<u>текущий ремонт</u>
	<u>кв.м</u>	<u>1</u>	<u>Осмотрены покрытия</u>	<u>текущий ремонт</u>
4. Ограждения	<u>кв.м</u>	<u>54</u>	<u>Разрушены ограждения</u>	<u>текущий ремонт</u>
5. Крыша			<u>Крыша из кирпича</u>	
			<u>полн. ремонт</u>	
			<u>на фундаменте</u>	
			<u>и фундаменте</u>	
6. Отделочные материалы	<u>кв.м</u>	<u>4</u>	<u>Осмотрены отделочные материалы</u>	<u>текущий ремонт</u>

Тед. ремонт

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения			Восстановление утраты вися	
8. Подвальные помещения			Планировка помещений не отвечает	
9. Подъезды	под	2	Восстановление полов, штукатур. ремонт стен, окраска вися	штукатур. ремонт
окон. блоки	под	1	ремонтные работы по замене, деформациям окон створ. Замена	штукатур. ремонт
10. Канализация	шт	3	Трещины, сколы канализ. трубопровода	кан. ремонт в скваж. с замен. фильт.
11. Холодное водоснабжение			Значительная коррозия трубопровода	кан. ремонт в скваж. с замен. фильт. Железобетон.
12. Горячее водоснабжение				
13. Система центрального отопления			Коррозия, замедление работы трубопровода	кан. ремонт в скваж. с замен. фильт. Железобетон.
14. Система электроснабжения			В работе состав не соответствует требованиям. Корр.	кан. ремонт в скваж. с замен. фильт. Железобетон.

Председатель: главный инженер
 Члены комиссии: техник
 техник
 Председатель совета МКД (старший по дому) № 10



Н.М. Антюхова
 О.В. Вольхина
 Р.Н. Четкина

Машиниста Л.В. [подпись]

*г. Калининград
 ООО УК «МД»
 Моск. обл. [подпись]*