

Общество с ограниченной  
ответственностью

«УК МЖД Московского округа  
г.Калуги»

248021, г.Калуга, ул. К.Либкнехта, д. 14 к.1

Тел. /факс (4842)55-40-53

25 МАЯ 2021 № 1156

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

г. Калуга, ул. Московская 121 корп. 1

(для сообщения собственникам)

Начальнику управления жилищно-  
коммунального хозяйства г.Калуги

А.В. Хавкину

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### собственникам многоквартирного дома по проведению ремонта

Многоквартирный жилой дом 121 корп. 1 по ул.Московской г.Калуги, 1974 года постройки, общей площадью 1778, 8 м<sup>2</sup>, находится в управлении ООО «УК МЖД Московского округа» с «01» ноября 2016 г. на основании договора управления №0 2/160-16мо многоквартирным домом.

В соответствии **Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме "** ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников. Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений или управляющей организацией. Собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования На основании акта весеннего осмотра от 2021 года общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Калуга, ул. Московская , д.121 корп. 1 ООО «УК МЖД Московского округа» уведомляет собственников о необходимости проведения следующего ремонта:

#### Текущий ремонт:

№	Наименование работ	Ориентировочная стоимость	Тариф с 1м <sup>2</sup> площади на 6 мес. для выполнения работ.
1.	Инвентаризация общего имущества	От 60000 руб.	5,6 руб.
4.	Замена кранов газопровода с пробковых на шаровые	От 35000 руб.	2,3 руб.
5.	Ревизия запорной арматуры газопровода	От 30000 руб.	1,9 руб.

На основании вышеизложенного, собственникам дома необходимо принять решение общего собрания собственников помещений в течение 20 дней с момента получения предложения управляющей организации о ремонте общего имущества дома. Протокол общего собрания и реестр решений собственников направить в Управляющую компанию для исполнения

**Главный инженер**

**ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги»**

исп. Амельченко Т.Э. 56-89-66



**Л.В.Пичугина**