

А К Т
общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

4 Октября 2016г.

Дом № 291 или строение (корпус) _____
по ул. (пер.) Сидоровская
Домоуправление № 19 города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1965 материал стен кирпич
Число этажей 5 наличие подвала —

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, инженера ^{ООО, № 24-19} управления домами Смирнова Ю.И.
членов, представителя общественного домового комитета Сахарова В.С.
и членов местного комитета профсоюза _____
в присутствии техника Васильев провела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша неисправностей не выявлено
- б) чердачное помещение и его вентиляция вентиляция в рабочем состоянии
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания не выявлено
коррозия, неисправности
- г) фасад здания разрушение балкона, требуется каменный ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты неисправностей не выявлено, утеряны
- е) подвальные помещения —
- ж) отмостка вокруг здания независимая стяжка, трещины, требуется ремонт цементной
- з) система центрального отопления законсервированный трубопровод, значительная коррозия требуется каменный ремонт
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные в рабочем состоянии

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) _____

ж) электричество в рабочем состоянии (тр.б. не требуется) - и срок эксплуатации

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом _____

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечено

Выводы и предложения:

Дом к жителям в зимних условиях не годится. В настоящее время требуется срочная работа по ремонту кровли, замене гидроизоляции, ремонту и замене оконных рам, замене дверей. Требуется выполнить капитальный ремонт: фасада, санузла, подвала, системы ХВС, Ц.О, канализации, жел. ступеней.

Председатель комиссии
Члены комиссии



Логовин Н.В.

Лед Антохова Н.С.

Венкина О.И.

Сал Сахаров В.С.