

А К Т

общего весеннего осмотра жилого дома,  
№ 291 кор. \_\_\_\_\_ по ул. Московская

г. Калуга

« 9 » 04 2016 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антоховой Н.М.

Членов комиссии: техника Вольхиной О.Ю., техника Четехиной Р.Н.

председатель совета МКД (старший по дому) Саварова В.С.

Обследовали: техническое состояние жилого дома 1965 года постройки, 5-ти этажного,

панельного (кирпичного), крыша Современная 6 подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкции и оборудования и элементов благоустройства	Вид изм.	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователем жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			<u>Несправностей не выявлено</u>	
2. Цоколь	<u>м<sup>2</sup></u>	<u>115,3</u>	<u>Высохшее красочное покрытие</u>	<u>текущий ремонт</u>
3. Фасад	<u>м<sup>2</sup></u>	<u>22</u>	<u>Разрушение бетонных элементов арматурой.</u>	<u>капитальный ремонт</u>
4. Отделка	<u>м<sup>2</sup></u>	<u>100</u>	<u>Порочающиеся отделочные материалы</u>	<u>капитальный ремонт</u>
5. Крыша	<u>м<sup>2</sup></u>	<u>156</u>	<u>Порочающиеся кровельные материалы</u>	<u>капитальный ремонт</u>
			<u>Разрушение бетонных элементов арматурой</u>	<u>капитальный ремонт</u>
6. Оголовки дымовых труб	<u>шт</u>	<u>4</u>	<u>Зад. деформация материала</u>	<u>текущий ремонт</u>

