

АКТ

общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

1 Октября 2006 г.

Дом № 291 или строение (корпус) 2

по ул. (пер.) Московская

Домоуправление № 19 города Казань

Общие сведения по строению

Год постройки 1980 материал стен кирпич

Число этажей 5 наличие подвала есть

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами ООО "ЖК" "Солнечный" Алишарова Н.С.

членов, представителя общественного домового комитета _____

и членов местного комитета профсоюза _____

в присутствии техника Восемкиной В.В. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования

а) крыша неисправностей не выявлено

б) чердачное помещение и его вентиляция состояние удовлетв. свое - Т.Р. выполняется в рамках сметы

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания неисправностей не выявлено

г) фасад здания неисправностей не выявлено. Требуется укрепление торца под 2-т. этаж

д) входные двери и оконные переплеты удовлетв., исправлены

е) подвальные помещения неисправностей не выявлено

ж) отмостка вокруг здания частично разрушена смет. сметы - тех. решают

з) система центрального отопления заблокирована, коррозия

трубопровода ч.о., нагнетательное устройство треб. кап.рем.
и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло отопительная котельная в рабочем состоянии

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные в рабочем состоянии

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) _____

м) электрохозяйство в рамках сметами

2. Обеспеченность:

а) котельных — топливом _____
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей — углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечена

Выводы и предложения:

Дом и коммунальные в рамках управления
домов. Требуется тех.рем. — укрепление торцевого
откоса

Вопросы: опрессовка, промывка системы Ч.О.,
сетей и ревизия газовой арки, ремонт
и ревизия электроразводки

Председатель комиссии

Члены комиссии



Иванов Н.В.
Сидорова Н.В.

Васильев О.И.

Кузнецова Д.И.