

А К Т

общего весеннего осмотра жилого дома
№ 291 кор. 2 по ул. Машовская

г. Калуга

« 6 » 09 2016 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антоховой Н.М.

Членов комиссии: техника Вольхиной О.Ю., техника Чететкиной Р.Н.

председатель совета МКД (старший по дому) Делюхина В.В.

Обследовали: техническое состояние жилого дома 1980 года постройки, 5-ти этажного, панельного (жирничного), крыша шиферная, 2 подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			<i>Несколько поврежден не выявлено</i>	
2. Цоколь			<i>Несколько поврежден не выявлено</i>	
3. Фасад	<i>шт</i>	<i>180</i>	<i>Происхождение от трещин трещины в виде трещин в местах стыков стеновых панелей в местах крепления стеновых панелей к несущим конструкциям.</i>	<i>Исправить трещины</i>
4. Отделка	<i>шт</i>	<i>44</i>	<i>Нарушения целостности отделки</i>	<i>Исправить отделку</i>
5. Крыша			<i>Несколько поврежден не выявлено</i>	
6. Обложки дымовых труб			<i>Несколько поврежден не выявлено</i>	

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения			Оседание углов свая	
8. Подвальные помещения			Каморы изоляции не выведены.	
9. Подъезды	шт	2	насосные станции др. свая - выведены из верхних камер	т.к. ремонт
10. Канализация	шт	1	Семей трубопрово- да с ос. в под. ЛЭ (в подвале (трасса))	ремонт. ремонт
11. Холодное водоснабжение			Коррозия трубопро- вода. Занорная арматура частично в неработоспос- пособном состоянии.	рем. ремонт в свете о.гитт. эксплуат.
12. Горячее водоснабжение	-	-	-	
13. Система центрального отопления			Закоробанность, коррозия трубопрово- да Занорная армату- ра частично в неработоспос- пособном состоянии.	рем. ремонт в свете о.гитт. эксплуат.
14. Система электроснабжения			Каморы изоляции не выведены	

Председатель: главный инженер
 Члены комиссии: техник
 техник
 Председатель совета МКД (стар-
 ший по дому) **КВ 84**



Н.М. Антюхова
 О.В. Вольхина
 Р.Н. Четкина

Белосильникова В.И.