

А К Т

общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

1 октября 2017г.

Дом № 291 или строения (корпус) 2
по ул. (пер.) Молодцова
Домоуправление № 19 города Калуга

Общие сведения по строению

Год постройки 1980 материал стен кирпич
Число этажей 5 наличие подвала есть

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами Анимова Н.М.
членов, представителя общественного домового комитета
и членов местного комитета профсоюза
в присутствии техника Володина провела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша не исправлена не выявлено
- б) чердачное помещение и его вентиляция состояние удовлетворительно, вентиляция в рабочем состоянии
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания не исправлены не выявлено
- г) фасад здания не исправлен не выявлено. Предусмотреть установку гермо лент - для устранения сквозняков
- д) входные двери и оконные переплеты укомплектованы, исправлены
- е) подвальные помещения не исправлены не выявлено
- ж) отмостка вокруг здания частично разрушена требует ремонта
- з) система центрального отопления замерзание, коррозия труб - ра, требуется ремонт
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло
- к) тепловые изоляционные узлы и бойлерные в рабочем состоянии

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

Система хвс в исправном состоянии

з) электричество *работы выполнены*
предметом сан. ремонта - нет

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочных инвентарем, снегодеждой и песком для посыпки улиц *выполнено*

Сборные с П.р. - осмотр выполнен, дефекты устранены

Выводы и предложения:

Работы в жилищно-коммунальном хозяйстве в зимних условиях выполнены.

Выводы: исправности, проведены системные работы, санация и ревизия зимних артезианских скважин, ремонт и ревизия зимних распределительных сетей. Предметом сан. ремонта - системы ЦСО ВС, тем. ремонт; - устранены также дефекты, ремонт подкранов,

Председатель комиссии
Члены комиссии



Мухомов Н.В.
Алимова Н.М.
Волкова О.О.

Смирнов Н.С.

м. директор ООО "С" и т.д. Мухомов

С. Смирнов

Наг. 1170