

А К Т

общего весеннего осмотра жилого дома  
№ 291 кор. 2 по ул. Александровская

г. Калуга

« 15 » июня 20 15 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антюховой Н.М.

Членов комиссии: техника Паничкиной Е.П., техника Чететкиной Р.Н.

представитель инициативной группы Высоцкий В.В.

Обследовали: техническое состояние жилого дома 1920 года постройки, 5-ти этажного, панельного (кирпичного), крыша шиферная, 2 подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			<u>неисправностей не выявлено</u>	
2. Цоколь			<u>неисправностей не выявлено</u>	
3. Фасад <u>защитно-оштукатуренный</u>	<u>м.кв</u>	<u>34</u>	<u>на некоторых окнах след штукатурки в кирпичных стенах, в торцевых стенах холловых помещений</u>	<u>мелк. ремонт</u>
4. Отмостка	<u>м<sup>2</sup></u>	<u>41</u>	<u>Ухудшение внешнего вида</u>	<u>мел. ремонт</u>
5. Крыша	<u>м.кв</u> <u>м<sup>2</sup></u>	<u>2</u> <u>16</u>	<u>Состояние кровли</u> <u>Состояние шиферных листов</u>	<u>мел. ремонт</u>
6. Оголовки дымовых труб			<u>неисправностей не выявлено</u>	

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения			состояние крыши хорошо	
8. Подвальные помещения			наличие влаги не выявлено	
9. Подъезды	на	2	настенные штуч. плиты сломаны, выбо- ры на поверхности штукатурки	штук. ремонт
10. Канализация			наводнениями штук. в подвале 1-го этажа в подвале штук. штукатурки штук. штукатурки штук. штукатурки	штук. ремонт
11. Холодное водоснабжение			коррозия, утечка на трубопроводе защитная окраска настенные вентили отсутствуют	штук. ремонт штук. ремонт
12. Горячее водоснабжение	-	-	отсутствует	
13. Система центрального отопления			защитная окраска штук. штукатурки штук. штукатурки штук. штукатурки штук. штукатурки	штук. ремонт штук. ремонт штук. ремонт штук. ремонт штук. ремонт
14. Система электроснабжения			не исправности не выявлено настенные розетки штук. штукатурки	штук. ремонт штук. ремонт штук. ремонт штук. ремонт

Председатель: главный инженер  
 Члены комиссии: техник  
 техник  
 представитель инициативной группы

Лид Н.М. Антохова  
 Е.П. Паничкина  
 Р.Н. Четчикина

Старший по дому  
 1684

Борисова Вал.  
 совхозовская  
 "Сотласовское" м.п. инженер  
 000, 46 м.п. м.п. м.п.  
 В.К. Кудряшова