

А К Т
общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

1 Октября 2017г.

Дом № 291 или строение (корпус) 3
по ул. (пер.) Молодцова
Домоуправление № 19 города Каспи

Общие сведения по строению

Год постройки 2001 материал стен кирпич
Число этажей 5 наличие подвала есть

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, инженера управления домами Самойлова И.И.
членов, представителя общественного домового комитета _____
и членов местного комитета профсоюза _____

в присутствии техника Королева провела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша неисправностей не выявлено

б) чердачное помещение и его вентиляция в рабочем состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания неисправностей не выявлено

г) фасад здания проверены все фасады. Требуется ремонт утеплителя торцов - г.р.

д) входные двери и оконные перелеты проверены, исправны

е) подвальные помещения неисправностей не выявлено

ж) отмостка вокруг здания неисправностей нет, трещины отсутствуют - г.р.

з) система центрального отопления неисправностей не выявлено

Вот поставлены задачи, которые будут решены в котельном помещении и оборудовании, от которых подается тепло

в помещениях уже учтено г.р.

к) тепловые электротехнические узлы и бойлерные в рабочем состоянии

д) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей)

Система - ГВС - в работ. состоянии

ж) электричество - в работ. состоянии

2. Обеспеченности:

а) котельных - топливом

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц - в работ. состоянии

Выводы и предложения:

Всем к эксплуатации в зимних условиях готов.

Временно: проверить и отрегулировать систему ГВС - от Ч.О., проверить работу замковой системы, проверить и заменить фиксаторы на ба-

Председатель комиссии
Члены комиссии



Ковалев Н.В.
Смирнова Н.А.

С.В. Козлова

гг. инженер ООО "УК ЖКХ городского округа г. Салават" Г. Кузнецов

Наг. по С.В. Козлова