

А К Т

общего весеннего осмотра жилого дома
№ 291 кор. 3 по ул. Мраморная

г. Калуга

«13» 04 2017 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антюховой Н.М.

Членов комиссии: техников Вольхиной О.Ю., Чететкиной Р.Н., Гуровой И.Л.

председатель совета МКД (старший по дому) Козымова Н.В.

Обследовали: техническое состояние жилого дома 2001 года постройки, 5-ти этажного, панельного (кирпичного), крыша Современный 2 подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома,

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			<u>Несправности не выявлены</u>	
2. Цоколь	<u>м²</u>	<u>83</u>	<u>Отслоение штукатурки, трещины-окрасочный слой, повреждение цветовой гаммы</u>	<u>текущий ремонт</u>
3. Фасад	<u>м²</u>	<u>214</u>	<u>Несправности не выявлены</u> <u>Наружный отделочный материал частично отсутствует, повреждение мест в отверстиях, повреждение</u>	<u>текущий ремонт</u>
4. Отмостка	<u>м²</u>	<u>37</u>	<u>Неравномерная осадка, трещины</u>	<u>текущий ремонт</u>
5. Крыша			<u>Несправности не выявлены</u>	
6. Оголовки дымовых труб			<u>Несправности не выявлены</u>	

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения	—	—	—	
8. Подвальные помещения			Отсутствие от сырости	сырости
9. Подъезды			Насосная не выявлена	
10. Канализация			Насосная не выявлена	
11. Холодное водоснабжение			Насосная не выявлена, в рабочем состо- янии	
12. Горячее водоснабжение	—	—	—	
13. Система центрального отопления			В рабочем со- стоянии, насос- ная не выявлена	текущий ремонт изоляция
14. Система электроснабжения			Насосная не выявлена	Ревизия ВРУ по графику

Председатель: главный инженер
 Члены комиссии: техник
 техник
 техник
 Председатель совета МКД (старший по дому)



Н.М. Антюхова
 О.Ю. Вольхина
 Р.Н. Четкина
 И.Л. Гурова

Колтунова Н.В.
 №39