

А К Т

общего весеннего осмотра жилого дома
№ 291 кор. 3 по ул. Ласовицкая

г. Калуга

« 25 » марта 20 15 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антюховой Н.М.

Членов комиссии: техника Паничкиной Е.П., техника Чететкиной Р.Н.

представитель инициативной группы Земленцова И.В.

Обследовали: техническое состояние жилого дома 2004 года постройки, 5 -ти этажного, панельного (кирпичного), крыша современная 2 подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			Нормативности не выявлено	
2. Цоколь	м ²	13	Нормативности не выявлено	текущий ремонт
3. Фасад	м ²	214	Нормативности не выявлено	текущий ремонт
4. Отмостка	м ²	37	Нормативности не выявлено	текущий ремонт
5. Крыша			Нормативности не выявлено	
6. Оголовки дымовых труб			Нормативности не выявлено	

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения				
8. Подвальные помещения			Очищение от мусора	
9. Подъезды 2 и коридор 5BT			Трещины по штукатурке и штукатурки отслаиваются от стены отсыревание потолка, заплата на раме, рама по впадине	Земляновская улица - 2 кв. 19.01.2015г.
10. Канализация			Несостоятельности не выявлено	запрос на тех. проект по группе
11. Холодное водоснабжение			Несостоятельности не выявлено заморожен арматура на лестничке в 1 кв. отапливаемая	тех. проект.
12. Горячее водоснабжение				
13. Система центрального отопления			Несостоятельности не выявлено заморожена арматура на лестничке в 1 кв. отапливаемая	тех. проект.
14. Система электроснабжения			Несостоятельности не выявлено требуется замена выключателей	тех. проект.
Проектирование мероприятий			требуется проектирование	требуется проект

Председатель: главный инженер
Члены комиссии: техник
техник
представитель инициативной группы

Сестр
Сестр
Li
Н.М. Антюхова
Е.П. Паничкина
Р.Н. Четкина

Старший по дому

Земцова Ирина
Викторовна

№40
"Солнечный" и "интерьер" ООО, 4к этаж
Иванов В.В.