

Общество с ограниченной
ответственностью
«УК МЖД Московского округа
г.Калуги»
248021, г.Калуга, ул. К.Либкнехта, д. 14 к.1
Тел. /факс (4842)55-40-53

___Сидельников_Н.К._
г. Калуга, ул. Московская_д.315 к.3_кв.№97

Начальнику управления жилищно-
коммунального хозяйства г. Калуги
В.В.Устинову

20.05.2019 № 1273
На № _____ от _____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

собственникам многоквартирного дома по проведению ремонта

Многokвартирный жилой дом № 315 кор.3 по ул.Московская г. Калуги, 1993 года постройки, находится в управлении ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» с « 01 » апреля 2011 г. на основании договора управления № 02/113-11/мо от 01.04.2011г. многоквартирным домом.

В соответствии Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме" ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников.

Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений или управляющей организацией.

Собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

На основании акта весеннего осмотра от 2019

г. общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Калуга, ул. Московская д.315 кор.3 ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» уведомляет собственников о необходимости проведения следующего ремонта:

№	Наименование работ	Ориентировочная стоимость	Основание	Примечание
1.	Ремонт меж/панельных швов кв.63	20000 руб.	Акт осмотра	
2	Ремонт входных ступеней и площадок, козырьков	159084 руб.	Акт осмотра	
3	Ремонт входов в подвал	65000 руб.	Акт осмотра	
4	Ремонт отмостки	190000 руб.	Акт осмотра	

На основании вышеизложенного, собственникам дома необходимо принять решение общего собрания собственников помещений в течение 20 дней с момента получения предложения управляющей организации о ремонте общего имущества дома. Протокол общего собрания реестр решения собственников направить в Управляющую компанию для исполнения.

Гл. инженер ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги»

Л.В. Пичугина