

А К Т

№ 1 общего весеннего осмотра жилого дома
кор. _____ по ул. Железнодорожная

г. Калуга

« 14 » марта 2017 г.

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антюховой Н.М.

Членов комиссии: техников Вольхиной О.Ю., Чететкиной Р.Н., Гуровой И.Л.

председатель совета МКД (старший по дому) Борина Л.В.

Обследовали: техническое состояние жилого дома _____ года постройки, 9-ти этажного, панельного (кирпичного), крыша металл, 5 подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			нечеткость не выявлено	
2. Цоколь			нечеткость не выявлено	
3. Фасад <u>перекос</u>			нечеткость не выявлено <u>под 1, 2 этажами</u> <u>урава, отбойки, откос</u> <u>торца входов - штукатурные</u> <u>окрасочные слои</u>	текущий ремонт входов
4. Отметка	<u>м²</u>	<u>5</u>	неравномерная осадка, трещины	так же.
5. Крыша			нечеткость не выявлено <u>над подвз не</u> <u>закреплены примыкания</u> <u>к трубе</u>	- так же.
6. Оголовки дымовых труб			нечеткость не выявлено	

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения				
8. Подвальные помещения			ограничено	
9. Подъезды			высокое уровней работ исе, крушение нет 10	
10. Канализация			электриками расчет состав нет	ремонт не предусмотрен
11. Холодное водоснабжение			в работе всего электрики, монтаж нарушена работа нет	ремонт не предусмотрен
12. Горячее водоснабжение	нет	8	предусмотрена защита арматуры, нарушена изоляция тру- бопровода	нет, нет
13. Система центрального отопления	нет	10	предусмотрена защита арматуры, нарушена изоляция тру- бопровода	нет, нет
14. Система электроснабжения	нет	2	ремонт и монтаж, ремонты ВРУ	нет

Председатель: главный инженер
 Члены комиссии: техник
 техник
 техник
 Председатель совета МКД (старший по дому)



Н.М. Антохова
 О.Ю. Вольхина
 Р.Н. Четкина
 И.Л. Гурова

И.Л. Гурова