

А К Т

№ 1 общего весеннего осмотра жилого дома
кор. _____ по ул. Моторостроителей

« 16 марта 20 15 г.

г. Калуга

Комиссия в составе:

Председателя: главного инженера Антюховой Н.М.

Членов комиссии: техника Паничкиной Е.П., техника Чететкиной Р.Н.

представитель инициативной группы Алексина И.В.

Обследовали: техническое состояние жилого дома _____ года постройки, 9-ти этажного, панельного (кирпичного), крыша кирпич, 2 подъезда.

Необходимо выполнить обследование технического состояния конструктивных элементов дома.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм	К-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием, текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за свой счет)
1	2	3	4	5
1. Фундамент			Несовместимые элементы	
2. Цоколь			Отслоен. штукатурка, трещины, цветовой гаммы	мел.рем.
3. Фасад <u>вход. в подв. этаж</u>	м ²	10	Отслоен. штукатурка	мел.рем.
4. Отмостка	м ²	10	Неравномерная осадка, трещины	мел.рем.
5. Крыша			Заглубленные кровельные материалы	мел.рем. проработка подкровельного пространства
6. Оголовки дымовых труб			Несовместимые элементы	

1	2	3	4	5
7. Чердачные помещения				
8. Подвальные помещения			и в общем.	
9. Подъезды			в удовлетворительном состоянии	
	полы		отставали плитки	там. там
10. Канализация			работы в рабочем состоянии	работ не требуется
11. Холодное водоснабжение			в рабочем состоянии	
12. Горячее водоснабжение	шт	20	нарушена работа трубопровода, не имеет адреса за номерами арматуры	там. там
13. Система центрального отопления	шт	18	частично нарушена работа, требуется замена запорной арматуры	там. там
14. Система электроснабжения	шт	2	Зачем светильников на энергооборудовании, установка различных устройств в подвале, установка на чердаке светильников	там. там
15. Благоустройство			отдельными работами разрушение асфальт, бетон, покрытие	требуется ремонт

Председатель: главный инженер
 Члены комиссии: техник
 техник
 представитель инициативной группы

Старший по дому

Н.М. Антохова
 Е.П. Паничкина
 Р.Н. Четкина

М.Ю. Кошкина

"Согласовано" не. ж. темур соо, 4к м.т.д. Москва-кол. о.к. В. В. В. В. В. В.