



ИНН 4028041773
КПП 402801001 Стр. 001



Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 0 Налоговый период (код) 34 Отчетный год 2024
Представляется в налоговый орган (код) 4000 по месту нахождения (учета) (код) 210

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ МОСКОВСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ

(налогоплательщик)

Форма реорганизации (ликвидация) (код) — ИНН / КПП реорганизованной организации /

Номер контактного телефона 55-37-81-БУХ

Объект налогообложения: 2 1 – доходы
2 – доходы, уменьшенные на величину расходов

На 5 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листак

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:

1 1 – налогоплательщик
2 – представитель налогоплательщика

КОЧУБЕЕВА
ЛЮБОВЬ
МИХАЙЛОВНА

Подпись *Любовь Михайловна* Дата . .

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) листак

на страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на листак

Дата представления декларации . .

Фамилия, И.О.*

Подпись

* Отчество указывается при наличии





ИНН 4028041773

КПП 402801001 Стр. 002



3с87 7ef4 5106 5455 980d 05a6 f36a 3973

Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Код по ОКТМО	010	29701000
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого апреля отчетного года стр. 270 разд. 2.2 - стр. 060 разд. 4, если стр. 270 разд. 2.2 - стр. 060 разд. 4 >= 0	020	408444
Код по ОКТМО	030	_____
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр. 271 разд. 2.2 - стр. 061 разд. 4 - стр. 020, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 061 разд. 4 - стр. 020 >= 0	040	629542
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр. 020 - (стр. 271 разд. 2.2 - стр. 061 разд. 4), если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 061 разд. 4 - стр. 020 < 0	050	_____
Код по ОКТМО	060	_____
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого октября отчетного года стр. 272 разд. 2.2 - стр. 062 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050), если стр. 272 разд. 2.2 - стр. 062 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) >= 0	070	_____
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) - (стр. 272 разд. 2.2 - стр. 062 разд. 4), если стр. 272 разд. 2.2 - стр. 062 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) < 0	080	66448
Код по ОКТМО	090	_____
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 273 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если (стр. 273 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2	100	992977
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	_____
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - (стр. 273 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4), если стр. 273 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2 или (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - (стр. 280 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4), если стр. 273 разд. 2.2 < стр. 280 разд. 2.2 и (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) > стр. 280 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4	110	_____
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 280 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если стр. 280 разд. 2.2 > стр. 273 разд. 2.2 и стр. 280 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 > (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080 + стр. 101)	120	_____

* для организаций - не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 28 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

 (подпись)

_____ (дата)





ИНН 4028041773

КПП 402801001 Стр. 003



5386 d952 5105 d21f 72ce d6be 9ce6 4c32

Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Признак применения налоговой ставки:	201	1
1 – налоговая ставка в размере 15 %, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 – налоговая ставка в размере 20 %, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
Сумма полученных доходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	210	2 490 019 2
за полугодие	211	5 055 858 3
за девять месяцев	212	7 375 032 9
за налоговый период	213	11 959 797 6
Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	220	2 217 722 9
за полугодие	221	4 363 867 5
за девять месяцев	222	6 727 341 0
за налоговый период	223	10 650 120 8
Сумма убытка, полученного в предыдущем налоговом периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	
Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал стр. 210 - стр. 220, если стр. 210 - стр. 220 > 0	240	2 722 963
за полугодие стр. 211 - стр. 221, если стр. 211 - стр. 221 > 0	241	6 919 908
за девять месяцев стр. 212 - стр. 222, если стр. 212 - стр. 222 > 0	242	6 476 919
за налоговый период (стр. 213 - стр. 223 - стр. 230, если стр. 213 - стр. 223 - стр. 230 > 0)	243	1 309 676 8
Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:		
за первый квартал (стр. 220 - стр. 210, если стр. 210 < стр. 220)	250	
за полугодие (стр. 221 - стр. 211, если стр. 211 < стр. 221)	251	
за девять месяцев (стр. 222 - стр. 212, если стр. 212 < стр. 222)	252	
за налоговый период (стр. 223 - стр. 213, если стр. 213 < стр. 223)	253	
Налоговая ставка (%):		
за первый квартал	260	15.0
за полугодие	261	15.0
за девять месяцев	262	15.0
за налоговый период	263	15.0
Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации	264	





ИНН 4 0 2 8 0 4 1 7 7 3

КПП 4 0 2 8 0 1 0 0 1 стр. 0 0 4



05cd 9844 5106 dd2e 9ce3 a6a3 2c23 0c3c

+

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал для стр. 201 = "1": (стр. 240 x стр. 260 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 240 x стр. 260 / 100)	270	4 0 8 4 4 4
за полугодие для стр. 201 = "1": (стр. 241 x стр. 261 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 241 x стр. 261 / 100, если стр. 261 = стр. 260; стр. 270 + (стр. 241 - стр. 240) x стр. 261 / 100, если стр. 261 > стр. 260)	271	1 0 3 7 9 8 6
за девять месяцев для стр. 201 = "1": (стр. 242 x стр. 262 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 242 x стр. 262 / 100, если стр. 262 = стр. 261; стр. 271 + (стр. 242 - стр. 241) x стр. 262 / 100, если стр. 262 > стр. 261)	272	9 7 1 5 3 8
за налоговый период для стр. 201 = "1": (стр. 243 x стр. 263 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 243 x стр. 263 / 100, если стр. 263 = стр. 262; стр. 272 + (стр. 243 - стр. 242) x стр. 263 / 100, если стр. 263 > стр. 262)	273	1 9 6 4 5 1 5
Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (налоговая ставка 1%) (стр. 213 x 1 / 100)	280	1 1 9 5 9 8 0

+



+

+



ИНН 4028041773

КПП 402801001 стр. 005



d3ac 4da8 510e 88a6 a5c2 49b9 24ec 0689

+

Раздел 3. Отчет о целевом использовании имущества (в том числе денежных средств), работ, услуг, полученных в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования*

Код вида поступлений	Дата поступления / Срок использования (до какой даты)	Стоимость имущества, работ, услуг или сумма денежных средств / Сумма средств, срок использования которых не истек	Сумма средств, использованных по назначению в течение установленного срока / Сумма средств, использованных не по назначению или не использованных в установленный срок
1	2/5	3/6	4/7
112	_____	4 4 5 1 0 6 0 8	_____
	_____	4 4 5 1 0 6 0 8	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
Итого по отчету		4 4 5 1 0 6 0 8	_____
		4 4 5 1 0 6 0 8	_____

+

* Налогоплательщики, не получавшие имущество (в том числе денежные средства), работы, услуги в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования, Раздел 3 не представляют.



+

+



Место штампа

Код по КНД 1167002

ООО "УК МЖД МОСКОВСКОГО ОКРУГА Г. КАЛУГИ", 4028041773/402801001

(реквизиты налогоплательщика (представителя))

Подтверждение даты отправки

АО Калуга Астрал

(наименование оператора электронного документооборота; код налогового органа)

Настоящим документом подтверждает, что **25.03.2025 в 13.35.18** был отправлен электронный документ в файле (файлах)

NO_USN_4000_4000_4028041773402801001_20250325_889FB5AC-B52D-49DE-946B-8F36B03AC8CE

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа (налогоплательщик, представитель):

ООО "УК МЖД МОСКОВСКОГО ОКРУГА Г. КАЛУГИ", 4028041773/402801001

(наименование организации, ИНН/КПП, ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1AE6CD649BF-3E58-4BA4-B1B7-87563D1593FE

(электронный адрес отправителя)

Получатель документа:

4000, УФНС России по Калужской области

(наименование организации, ИНН/КПП, ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

4000

(электронный адрес получателя)

Подтверждение даты отправки – формируемый оператором электронного документооборота (далее - оператор ЭДО) или налоговым органом электронный документ, содержащий данные о дате и времени отправки налогоплательщиком (представителем) налоговой декларации (расчета) и документа в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи.

Документ заверен электронной подписью

Оператор электронного документооборота

АО "КАЛУГА АСТРАЛ"

Сертификат ключа электронной подписи

Период действия с **13.02.2024** по **13.05.2025** Отпечаток **16775FEAADA523A19C4C007F93BBD1C6AA018EDC**



Место штампа

Код по КНД 1167004

ООО "УК МЖД МОСКОВСКОГО ОКРУГА Г. КАЛУГИ", 4028041773/402801001

(реквизиты налогоплательщика (представителя))

Извещение о получении электронного документа (документов)

9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес)

настоящим документом подтверждает, что **25.03.2025** в **13.36.36** был получен электронный документ (документы) в файле (файлах)

NO_USN_4000_4000_4028041773402801001_20250325_889FB5AC-B52D-49DE-946B-8F36B03AC8CE.xml

(наименование файла (файлов))

9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1AE6CD649BF-3E58-4BA4-B1B7-87563D1593FE

(электронный адрес)

4000

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

4000

(электронный адрес)

Извещение о получении – формируемый получателем для отправителя электронный документ, информирующий отправителя о получении электронного документа.

Документ заверен электронной подписью

Должностное лицо

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ**

(наименование налогового органа)

(Ф.И.О.)

(должность)

Сертификат ключа электронной подписи

Период действия с **05.03.2025** по **29.05.2026** Отпечаток **E80889C30534F7D0596F240F46A8EB92D00CA32E**



место штампа

Код по КНД 1166002

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания многоквартирными жилыми домами Московского округа города Калуги, 4028041773/402801001

(реквизиты налогоплательщика (представителя))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета)

Налоговый орган

УФНС России по Калужской области (4000)

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания многоквартирными жилыми домами Московского округа города Калуги, 4028041773/402801001

(полное наименование организации, ИНН, ОГРН, ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 25.03.2025 в 13:35:18 налоговую декларацию (расчет):

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, 1152017, первичный, год, 2024

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

в файле (файлах)

NO_USN_4000_4000_4028041773402801001_20250325_889FB5AC-B52D-49DE-946B-SF36R03AC8CE

(наименование файла (файлов))

в налоговый орган

4000, УФНС России по Калужской области

(наименование и код налогового органа)

которая поступила 25.03.2025 и принята налоговым органом 25.03.2025, регистрационный номер 0000000002487748731

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Квитанция о приеме – формируемый налоговым органом электронный документ, подтверждающий факт приема представленной налогоплательщиком (представителем) налоговой декларации (расчета). Форма документа утверждена приказом ФНС России от 09.11.2010 № ММВ-7-6/534@.

Отчетность представлена по сроку зафиксированному в подтверждении даты отправки но еще не окончательно принята. После обработки ФНС вышлет "Извещение о вводе" либо "Уведомление об уточнении".

Документ заверен электронной подписью	
Должностное лицо	Ламакин Андрей Юрьевич
	(наименование налогового органа)
Ламакин	Руководитель
(Ф.И.О.)	(должность)
Сертификат ключа электронной подписи	
Период действия с 09.08.2024 по 02.11.2025	Отпечаток 33D7241B8EAD7175BB0C63A9DE5E1BADC9EA84FA



место штампа

Код по КНД 1166007

ООО "УК МЖД МОСКОВСКОГО ОКРУГА Г. КАЛУГИ", 4028041773/402801001

(режимный идентификационный код (представитель) - полное наименование организации, ИНН/КПП; - ФНС ИП (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)

Налоговый орган 4000 настоящим документом подтверждает
(код налогового органа)

ООО "УК МЖД МОСКОВСКОГО ОКРУГА Г. КАЛУГИ", 4028041773/402801001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФНС индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете) Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, 1152017, первичный, год, 2024 год
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO_USN_4000_4000_4028041773402801001_20250325_889FB5AC-B52D-49DE-946B-8F36B03AC8CE
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

Должностное лицо

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Извещение о вводе – формируемый налоговым органом для налогоплательщика (представителя) электронный документ, подтверждающий факт переноса данных представленной налоговой декларации (расчета) в информационные ресурсы налогового органа.

Отчетность принята и обработана. Окончательный положительный протокол.

Документ заверен электронной подписью	
Должностное лицо	<u>Ламакин Андрей Юрьевич</u> <small>(наименование налогового органа)</small>
<u>Ламакин</u> <small>(Ф.И.О.)</small>	<u>Руководитель</u> <small>(должность)</small>
Сертификат ключа электронной подписи	
Период действия с <u>09.08.2024</u> по <u>02.11.2025</u>	Отпечаток <u>33D7241B8EAD7175BB0C63A9DE5E1BADC9EA84FA</u>