

Общество с ограниченной
ответственностью
«УК МЖД «Московского округа
г.Калуги»

248021, г.Калуга, ул. К.Либкнехта, д. 14 к.1

Тел. /факс (4842)55-40-53

Коцюбинской Т.В.

Г.Калуга, ул. П.Свободы, 129 кв.49

(для сообщения собственникам)

Начальнику управления жилищно-
коммунального хозяйства г.Калуги

А.В. Хавкину

20 МАЙ 2021

№ 1046

На № _____ от _____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

собственникам многоквартирного дома по проведению ремонта

Многokвартирный жилой дом 129 по ул. П.Свободы г.Калуги, 2004-2007 года постройки, площадью 6633,8 м2 находится в управлении ООО «УК МЖД «Московского округа» с «31» декабря 2010 г. на основании договора управления № 02/92-10/мо многоквартирным домом.

В соответствии **Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме "** текущий и капитальный ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников. Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений или управляющей организацией. Собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

На основании акта весеннего осмотра от 2021 г. общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Калуга, ул. П.Свободы, д.129 ООО «УК МЖД «Московского округа» уведомляет собственников о необходимости проведения следующего ремонта:

Текущий ремонт

№	Наименование работ	Ор. стоимость	Основание
1.	Частичный ремонт асфальтового покрытия.	От 45000 руб.	Акт осмотра
2.	Ремонт кровли кв. № 114	40000руб.	Акт осмотра
3.	Ремонт ХВС (подвал)	25000 руб.	Акт осмотра
4.	Установка общего счетчика на ХВС	От 18000руб.	
5.	Инвентаризация общего имущества	От 60000 рублей.	1,5 руб.
6.	Замена кранов газопровода с пробковых на шаровые	От 35000 руб.	0,8 руб.

На основании вышеизложенного, собственникам дома необходимо принять решение общего собрания собственников помещений в течение 30 дней с момента получения предложения управляющей организации о ремонте общего имущества дома.

Главный инженер

ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги»

Исп.Амельченко Т.Э. 56-89-66



Л.В.Пичугина