

Общество с ограниченной
ответственностью
«УК МЖД «Московского округа
г.Калуги»

248021, г.Калуга, ул. К.Либкнехта, д. 14 к.1

Тел. /факс (4842)55-40-53

Коцюбинской Т.В.

Г.Калуга, ул. П.Свободы, 129 кв.49

(для сообщения собственникам)

Начальнику управления жилищно-
коммунального хозяйства г.Калуги

А.В. Хавкину

24 АПР 2020

№ 787

На № _____ от _____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

собственникам многоквартирного дома по проведению ремонта

Многokвартирный жилой дом 129 по ул. П.Свободы г.Калуги, 2004-2007 года постройки, площадью 6633,8 м2 находится в управлении ООО «УК МЖД «Московского округа» с «31» декабря 2010 г. на основании договора управления № 02/92-10/мо многоквартирным домом.

В соответствии Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме " текущий и капитальный ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников. Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений или управляющей организацией. Собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

На основании акта осмотра от 2020 г. общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Калуга, ул. П.Свободы, д.129 ООО «УК МЖД «Московского округа» уведомляет собственников о необходимости проведения следующего ремонта:

Текущий ремонт

№	Наименование работ	Ор. стоимость	Основание
1.	Частичный ремонт асфальтового покрытия.	От 45000 руб.	Акт осмотра
2.	Ремонт пола л/к (замена плитки)	14500руб.	Акт осмотра
3.	Ремонт ХВС (подвал)	25000 руб.	Акт осмотра
4.	Установка общего счетчика на ХВС	От 18000руб.	
5.	Ремонт кровли(доп.герметизация) кв № 19,44,47,76,39	60000руб.	1,5 руб.
6.	Инвентаризация общего имущества	От 60000 рублей.	1,5 руб.

На основании вышеизложенного, собственникам дома необходимо принять решение общего собрания собственников помещений в течение 30 дней с момента получения предложения управляющей организации о ремонте общего имущества дома.

Главный инженер

ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги»

Исп.Амельченко Т.Э. 55-52-68



Л.В.Пичугина