



Общество с ограниченной  
ответственностью  
«УК МЖД Московского округа  
г.Калуги»

248021, г.Калуга, ул. К.Либкнехта, д. 14 к.1  
Тел. /факс (4842)55-40-53

г. Калуга, ул. Переходная, д. 11\1, кв. 1  
В. А. Дорошиной  
(для собственников)

Начальнику управления городского  
хозяйства г.Калуги  
В. В. Усинову

28.05.2019

№ 1369

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ собственникам многоквартирного дома по проведению ремонта

Многоквартирный жилой дом 11\1 по ул. Переходная г.Калуги, 1949\2009 года постройки, с общей площадью дома (жилых и нежилых помещений) 1071,5 м<sup>2</sup> находится в управлении ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» с «01» 04.2009 г. на основании договора управления № 02/30-09/мо многоквартирным домом. В соответствии с **Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006г. N491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме"** текущий и капитальный ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников.

Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений или управляющей организацией.

На основании акта осмотра весеннего 2019 г. общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Калуга, ул.Переходная, д.11\1 ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» уведомляет собственников о необходимости проведения следующего ремонта:

#### Ремонт

№	Наименование работ	Ориентировочная стоимость	Основание	Примечание
1.	ремонт отмостки	20 000 руб.	Акт осмотра	
2.	ремонт фасада и цоколя	50 000 руб.	Акт осмотра	

Управляющая компания предлагает собственникам дома, принять решение об установлении платы по статье текущего ремонта в размере от 3 рублей и выше за 1 м<sup>2</sup> площади для выполнения перечисленных работ.

На основании вышеизложенного, собственникам дома необходимо принять решение общего собрания собственников помещений в течение 30 дней с момента получения предложения управляющей организации о ремонте общего имущества дома.

Главный инженер ООО «УК МЖД  
Московского округа г. Калуги»

Л.В. Пичугина

Коляскина Л.Е.  
589672

Козлова Н. Ф.  
56 89 66