

Общество с ограниченной
ответственностью
«УК МЖД Московского округа
г.Калуги»

(для собственников)

248021, г.Калуга, ул. К.Либкнехта, д. 14 к.1
Тел. /факс (4842)55-40-53

г.Калуга, ул.Пролетарская,96 кв.№10
Репиной Г.С.

Начальнику управления жилищно-
коммунального хозяйства г. Калуги
А.В.Хавкину

05 АПР 2021 № 659
На № _____ от _____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

собственникам многоквартирного дома по проведению ремонта

Многоквартирный жилой дом 96 по ул.Пролетарская, г. Калуги, 2017г. постройки, с общей площадью жилых и нежилых помещений 2020,4м², находится в управлении ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» с «01» ноября 2017 г. на основании договора управления № 02/161-17/мо от 23.10.2017г.многоквартирным домом.

В соответствии **Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме "** текущий и капитальный ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников.

Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений или управляющей организацией.

Собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

На основании акта осеннего осмотра от 2020 г. общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Калуга, ул.Пролетарская,96, ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» уведомляет собственников о необходимости проведения следующего ремонта:

Требуется ремонт

№	Наименование работ	Ориентировочная стоимость	Основание	Примечание
1	Ремонт отделки входной группы	От 25000 руб. (от состава работ)	Акт осмотра	
2	Ремонт бетонного ограждения детской площадки	От 15000 руб.		

На основании вышеизложенного, собственникам дома необходимо принять решение общего собрания собственников помещений в течение 30 дней с момента получения предложения управляющей организации о ремонте общего имущества дома.

Гл. инженер ООО «УК МЖД Московского округа г. Калуги»

Л.В.Пичугина