

Общество с ограниченной
ответственностью
«УК МЖД Московского округа
г.Калуги»
248021, г.Калуга, ул. К.Либкнехта, д. 14 к.1
Тел./факс (4842)55-40-53

Фульмес А.Н.
г. Калуга, ул. Пухова д. 31, кв. № 71
(для собственников)

Начальнику управления жилищно-
коммунального хозяйства г. Калуги
А.В. Колесову

16 ИЮН 2022 № 1452
На № _____ от _____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

собственникам многоквартирного дома по проведению ремонта

Многokвартирный жилой дом № 31 по ул.Пухова г. Калуги, 2017 года постройки, находится в управлении ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» с « 01 » апреля 2019 г. на основании договора управления № 02/164-19/мо от 09.01.2019г. многоквартирным домом.

В соответствии Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме " текущий и капитальный ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников.

Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений или управляющей организацией.

Собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

На основании акта весеннего осмотра 2022г. . общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Калуга, ул.Пухова д.31 ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги» уведомляет собственников о необходимости проведения следующего ремонта:

№	Наименование работ	Ориентировочная стоимость	Основание	Примечание
1.	Ремонт покрытия приямков 3 шт.	15000 руб.	Акт осмотра	
2.	Приобретение и установка отопительных приборов на л/кл.	15000руб.	Акт осмотра	

На основании вышеизложенного, собственникам дома необходимо принять решение общего собрания собственников помещений в течение 30 дней с момента получения предложения управляющей организации о ремонте общего имущества дома.

Гл инженер ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги»

Л. В. Пичугина