

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	218
	2023-2024 г.г.	203
	2024-2025 г.г.	200
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	307,15
	2023-2024 г.г.	332,18
	2024-2025 г.г.	289,68*
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	459,35
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	
	2022-2023 г.г.	3
	2023-2024 г.г.	3
	2024-2025 г.г.	5
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	<u>Не выявлено/см.прил.</u>

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб	2 шт	содержание	В 10-ти дневный срок по окончании отопительного сезона
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО	100%	содержание	05.06.2025г.
3	Замена задвижек ЦО	Не требуется		
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	24.05.2025г.
5	Ремонт утепления труб системы ЦО в подвальном и чердачном помещении	5мп	содержание	24.05.2025г.
6	Проверка приборов учета (при их наличии)		содержание	<i>до 28.06.2024г</i>
7	Ремонт освещения в узле ввода		содержание	24.05.2025г.

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	<i>Не требуется</i>			

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: *мастер ООО, ИКУМБСЛ Кобзева Е.И.*

(должность Ф.И.О.)

* показания за апрель средние