

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник отдела по организации
Управления МКД УЖКХ г.Калуги

Директор ООО «УК МЖД
Московского округа г.Калуги»

Еуденкова Н.Д.

Л.М.Кочубеева

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Пухова ул, д.31
2	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «УК МЖД Московского округа г.Калуги»
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	5069,3
5	Система отопления МКД	Индивидуальная (2-х контурный котел)
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	<u>имеется/отсутствует</u>
8	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	не установлена/ <u>запорное устройство на отводе от стояков/первое сварное (резьбовое) соединение</u>
9	Система ГВС в МКД	Индивидуальная (2-х контурный котел)
10	Система газоснабжения в МКД	<u>имеется/отсутствует</u>

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуг в управляющую компанию	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
2	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуг	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
3	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	Не выявлено/см.прил.

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	<i>не требуется</i>			
2				
3				
4				

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.				

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 136.11.2024г.

Составил: *Ольга Сергеевна Мухоморова (Жобзеда Е Н)*

(должность Ф.И.О.)

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР

 ПИЧУГИНА Л В